

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Store Grundet Alle 63-69, 7100 Vejle  
Store Grundet Alle 63  
7100 Vejle



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. november 2014  
Til den 25. november 2024.

Energimærkningsnummer 311085161

**ENERGI**  
STYRELSEN

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



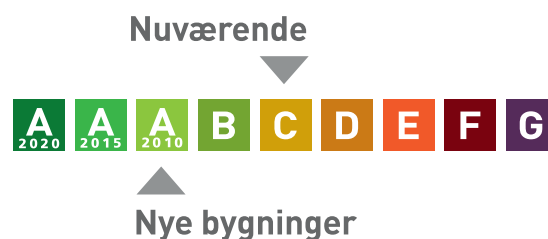
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



### Årligt varmeforbrug

17.076,4 m <sup>3</sup> naturgas	153.687 kr
Samlet energiudgift	153.687 kr
Samlet CO <sub>2</sub> udledning	38,32 ton

## BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> Tagkonstruktionen er saddeltag med gitterspær og tagbelægning i tagpaptag på tagkrydsfiner. Loftet er varmeisoleret med 195 mm kl 37 isolering og dampspærre. Herefter 50 mm kl 37 isolering i forskalling og 13 mm gipsplader. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		2.700 kr. 0,67 ton CO <sub>2</sub>

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>HULE YDERVÆGGE</b> Tunge ydervægge er udført som 408 mm hulmur. Vægge består udvendigt af 108 mm tegl og indvendigt af 120 mm porebeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldbatts kl. 37. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
<b>HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Vægge mod uopvarmede trapperum er udført som 408 mm hulmur. Vægge består udvendigt af 108 mm tegl og indvendigt af 120 mm porebeton. Hulrummet er varmeisoleret med 125 mm mineraluldbatts kl. 37. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

**LETTE YDERVÆGGE**

De lette ydervægge (blindpartier) ved vinduer/døre i facader er udført i træskelet med 100 mm isolering kl 37, træbeklædning Mahogni klink udvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering      Årlig  
besparelse

**VINDUER**

Faste vinduer/altandøre med 3 glas mod nord. Vinduerne/døre er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer med 2 glas mod nord. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer med 2 glas i facade mod nord. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer/altandøre med 3 glas mod nord. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer/altandøre med 3 glas mod syd. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer/altandøre med 3 glas mod syd. Vinduerne/døre er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer med 2 glas mod øst. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer med 2 glas mod vest. Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

Faste vinduer/altandøre med 3 glas mod vest. Vinduerne/døre er monteret med tolags energiruder.

**YDERDØRE**

Massiv yderdør mod uopvarmet trapperum med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

**Gulve**

Investering      Årlig  
besparelse

**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført i 12 cm beton og med 22 mm strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld. Under beton 150 mm trykfast isolering og 150 mm kapilarbrydende lag. Uden gulvarme.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i vådrum er udført i 12 cm beton med klinkegulve og gulvarme. Under betonen er varmeisoleret med 220 mm polystyren og afrettet sand.

**LINJETAB**

Linietaf fundament/terrændæk: Tunge ydervægge på betonfundamenter afsluttet med 2 stk. 100 mm lecablokke og 100 mm isolering kl 37.

Linietaf fundament/terrændæk mod uopvarmede trappeopgange: Tunge ydervægge på betonfundamenter afsluttet med 2 stk. 100 mm lecablokke og 100 mm isolering kl 37.

## Ventilation

Investering

Årlig  
besparelse

### VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og døre, samt friskluftsventiler.

Mekaniske aftræk i badeværelser og køkkener betjenes manuelt på kontakter.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Der er beregnet med et sædvanligt luftskifte for boliger på 0,3 liter/sek pr m<sup>2</sup> om vinteren og 1,2 liter/sek pr m<sup>2</sup> om sommeren.

## Internt varmetilskud

Investering

Årlig  
besparelse

### INTERNT VARMETILSKUD

Der er beregnet med et sædvanligt internt varmetilskud for boliger på 1,5 w/m<sup>2</sup> pr år for personer og 3,5 w/m<sup>2</sup> pr år for apparater.

## VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p><b>KEDLER</b> Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i uopvarmet udvendigt fyrrumshus og er en Bosch ZBR 65 A23 kedel. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ny kondenserende kedel uden integreret varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med gasbrænder. Der er ikke integreret pumpe til cirkulation.</p>		
<p><b>SOLVARME</b> Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. For at udnytte solvarmen fuldt ud tilsluttes anlægget det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler. Det vil være optimalt at tilslutte til gulvvarmen, da der ikke kræves så store driftstemperaturer.</p>	200.000 kr.	11.000 kr. 2,70 ton CO <sub>2</sub>

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VARMEFORDELING</b> Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i vådrum.</p>		
<p><b>VARMERØR</b> Varmefordelingsrør i uopvarmet fyrrumshus uden for bygningerne er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålrør.</p>		
<p><b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b> På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25-450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 40-120 F. På varmfedelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 130-190 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-80 180. På varmfedelingsanlægget er monteret 2 stk. automatisk modulerende pumper med en effekt på 50-70 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60 180.</p>		

**AUTOMATIK**

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum. Klimastyring Junckers Ceracontrol.

## VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VARMT VAND</b> I beregningen er der indregnet et sædvanligt varmtvandsforbrug for boliger på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.</p>		
<p><b>VARMTVANDSRØR</b> Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og cirkulationsledning for varmt brugsvand ført i uopvarmet fyrrumshus uden for bygningerne er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning fra fyrrumsbygning til blokke i 25 mm præisolerede rør i jord.</p>		
<p><b>VARMTVANDSPUMPER</b> På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos UPS 25-60 B180 (50-70W).</p>		
<p><b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Varmt brugsvand produceres i 950 l præisoleret varmtvandsbeholder mærke Junckers SK1000 ZB, placeret ved kedel.</p>		



# EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>SOLCELLER</b></p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p> <p>Der er ikke foretaget beregning på besparelsesforslag omfattende etablering af solceller til produktion af strøm, idet alle lejere er med egen måler og idet at fællesmåler er med begrænset forbrug.</p>		

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter 4 bygninger i 3 etager, der indeholder hhv 9 og 6 boliger. I alt 30 boliger. Ejendommen er opført i 2007.

Generet er ejendommens bygninger opført i sædvanlige konstruktioner og sædvanligt varmeisoleret i forhold til alder. Opvarmning sker ved kondenserende gaskedel placeret i varmecentral uden for bygningerne.

Ejendommen opnår et sædvanligt beregnet energimærke i forhold til alder. Det ses at ejendommens samlede varmeudgifter overstiger det beregnede resultat ganske betydeligt.

Der er kun få rentable muligheder for at forbedre ejendommens energimærke, hvilket er sædvanligt for "nye" boliger.

## Bygningens lejligheder

### LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

<b>63 ST TV</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 ST TV	<b>m<sup>2</sup></b> 122	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 9.552
<b>63 ST MF</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 ST MF	<b>m<sup>2</sup></b> 83	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 6.499
<b>63 ST TH</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 ST TH	<b>m<sup>2</sup></b> 103	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 8.065
<b>63 1 TV og 2 TV</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 1 TV og 2 TV	<b>m<sup>2</sup></b> 103	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 8.065
<b>63 1 MF og 2 MF</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 1 MF og 2 MF	<b>m<sup>2</sup></b> 83	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 6.499
<b>63 1 TH og 2 TH</b> Bygning 1	<b>Adresse</b> 63 1 TH og 2 TH	<b>m<sup>2</sup></b> 122	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 9.552
<b>65 ST TV, 1 TV og 2 TV</b> Bygning 2	<b>Adresse</b> 65 ST TV, 1 TV og 2 TV	<b>m<sup>2</sup></b> 121	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 9.474
<b>65 ST TH, 1 TH og 2 TH</b> Bygning 2	<b>Adresse</b> 65 ST TH, 1 TH og 2 TH	<b>m<sup>2</sup></b> 102	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 7.986
<b>67 ST TV, 1 TV og 2 TV</b> Bygning 3	<b>Adresse</b> 67 ST TV, 1 TV og 2 TV	<b>m<sup>2</sup></b> 121	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 9.474
<b>67 ST TH, 1 TH og 2 TH</b> Bygning 3	<b>Adresse</b> 67 ST TH, 1 TH og 2 TH	<b>m<sup>2</sup></b> 102	<b>Antal</b> 3	<b>Kr./år</b> 7.986

<b>69 ST TV</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 ST TV	<b>m<sup>2</sup></b> 122	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 9.552
<b>69 ST MF</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 ST MF	<b>m<sup>2</sup></b> 83	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 6.499
<b>69 ST TH</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 ST TH	<b>m<sup>2</sup></b> 103	<b>Antal</b> 1	<b>Kr./år</b> 8.065
<b>69 1 TV og 2 TV</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 1 TV og 2 TV	<b>m<sup>2</sup></b> 103	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 8.065
<b>69 1 MF og 2 MF</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 1 MF og 2 MF	<b>m<sup>2</sup></b> 83	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 6.499
<b>69 1 TH og 2 TH</b> Bygning 4	<b>Adresse</b> 69 1 TH og 2 TH	<b>m<sup>2</sup></b> 122	<b>Antal</b> 2	<b>Kr./år</b> 9.552

**Kommentar**

De anførte enheder er iht BBR.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Varmeanlæg</b>				
Solvarme	Montering af plan solfanger og beholder til varme og brugsvand	200.000 kr.	1.331,8 m <sup>3</sup> Naturgas -433 kWh Elektricitet	11.000 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Loft	Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering.	293,6 m <sup>3</sup> Naturgas 10 kWh Elektricitet	2.700 kr.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....	Store Grundet Alle 63
BBR nr .....	630-26166-1
Bygningens anvendelse .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år .....	2007
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Kedel
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	3186 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	2836,8 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

#### Naturgas

Varmeudgifter .....	251.412 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	26.789,0 m <sup>3</sup> Naturgas
Aflæst periode .....	01-01-2013 til 31-12-2013

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	249.471 kr. pr. år
Fast afgift .....	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....	249.471 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	26.582,2 m <sup>3</sup> Naturgas
CO <sub>2</sub> udledning .....	59,65 ton CO <sub>2</sub> pr. år

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Nærværende energimærkning er udfærdiget med baggrund i visuel besigtigelse, registrering og modtaget tegninger fra bygningsejer, samt ejers oplysninger.

Der er ikke foretaget prøveboringer eller andre destruktive indgreb i lukkede konstruktioner. Isoleringsforhold og konstruktionsopbygninger er forudsat iht tegninger mv.

BBR oplysninger er hentet på [www.ois.dk](http://www.ois.dk).

Bygningernes trappetårne er uopvarmede, hvorfor klimaskærmen i boligerne er placeret mod trapper. Trappernes areal er derfor fratrukket i det opvarmede areal.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er indhentet oplysninger om det faktiske varmeforbrug i form af varmeregnskab fra bygningsejer.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....	9,00 kr. per m <sup>3</sup>
Elektricitet til andet end opvarmning .....	2,35 kr. per kWh

Der er anvendt standard energipriser fra programmet, internettet og Vejle Kommune.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

### Tetcon A/S

Bysøstræde 9, 1.sal, 4300 Holbæk

[hts@tetcon.dk](mailto:hts@tetcon.dk)

tlf. 59 44 64 00

Ved energikonsulent

Henrik Tetsche

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.maerkdinbygning.dk](http://www.maerkdinbygning.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen.

Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk



# Energimærke

Store Grundet Alle 63-69, 7100 Vejle  
Store Grundet Alle 63  
7100 Vejle



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2014 til den 25. november 2024

Energimærkningsnummer 311085161